

Eladó Téglalakás, 53 m², Fót

33 900 000 Ft (~85 888 €)



Adatlap sorszáma: #710400048

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Konvektor

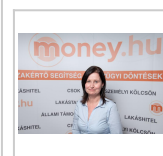
Építés éve: 1980

Kilátás: Utcára

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár Krisztina
Irodavezető

+36 70 930-1361
molnar.krisztina@flat4you.hu

Fótújfalun eladó nappali+1 szobás, jó állapotú lakás lakás saját kerttel

Fótújfalun eladó jó állapotú nappali+1 szobás lakás udvari beállóval és kerttel!

Fótújfalun kínálok eladásra egy 1980-as években épült

földszint+tetőter+padlástér kialakítású családi házban kialakított, bruttó 60 m²-

es, nettó 53 m²-es, nappali+ 1 szobás tetőtéri lakást. A családi házban 4 lakás

került kialakításra, két lakás a földszinten, két lakás a tetőtérben. Az eladásra

kínált lakás jó állapotú, műszakilag és esztétikailag egyaránt. Két éve történt

meg az elektromos hálózat teljes felújítása, melynek során a 3 fázis is

kialakításra került. Fűtés ellátást konvektor biztosítja, valamint egy 3,5 Kw-os

Gree hűtő-fűtő klíma biztosítja télen a meleget, nyáron a hűtést. A melegvíz

ellátást egy 80 literes villanybojler biztosítja. Nyílászárók műanyag szerkezetűek,

a tetőablakok Velux ablakok, melyek fa szerkezetűek, árnyékolókkal.

Parkolási lehetőség a ház udvarán. A lakáshoz tartozik egy kizárólagos

használatú kertész és a lakás feletti padlástér.

A ház tetőfedésének felújítása 2023.nyarán megtörtént, ekkor új zsindeletet

kapott.

Közlekedés: vonat és buszmegálló 3-10 percen belül elérhető.