

# Eladó Téglalakás, 42 m<sup>2</sup>, XIV. kerület

## 44 900 000 Ft ( ~113 824 € )



**Adatlap sorszáma:** #710400042

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Távfűtés

**Építés éve:** 1965

**Kilátás:** Parkra néző

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

### Az Ön kapcsolattartója:



**Molnár Krisztina**  
Irodavezető

+36 70 930-1361  
molnar.krisztina@flat4you.hu

XIV.Kacsóh Pongrác úti lakótelepen parkos környezetben eladó egy 4 emeletes, 16 lakásos lift nélküli társasház 2.emeletén levő 42 m<sup>2</sup>-es, eredetileg 1+1 félszobás, de amerikai konyhás nappali+ 2 szobássá alakított franciaerkélyes lakás.A szobák csendes parkra néznek keleti tájolással.

A lakás 2023-ben került átalakításra, valamint esztétikai felújításra. A nyílászárók egy szoba kivételével műanyag szerkezetűek redőnnyel. A fűtés és melegvíz ellátást távhő biztosítja.

Közlekedés: 32, 25, 74 jelű buszok megállója pár perc alatt elérhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, hívjon bizalommal akár hétvégén is!

Amennyiben el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

Ügyvédünk kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését!